

NOTA INFORMATIVA RIGUARDANTE LA DOMANDA PER OTTENERE NULLA OSTA ALL'ALLACCIO IN FOGNA PUBBLICA PER LO SCARICO DI REFLUI DOMESTICI PROVENIENTI DA UNITA' ABITATIVE RESIDENZIALI.

1) Richiesta della modulistica

Modalità per acquisire la modulistica:

- Sito Aziendale www.valleumbraeservizi.it
- Uffici Commerciali;

2) Domanda per ottenere il Nulla Osta all'allaccio in fognatura pubblica per lo scarico di reflui domestici provenienti da unità abitative residenziali

I richiedenti dovranno essere i proprietari dell'immobile o amministratori delegati in caso di plessi condominiali. La domanda dovrà essere redatta utilizzando la specifica modulistica (*modello 1A.0*) corredata dai seguenti allegati:

- triplice copia dell'elaborato grafico firmato dall'utente con riportato:
 - planimetria catastale scala 1:2.000 con indicazione della zona in oggetto;
 - stralcio planimetrico in scala 1:200 o 1:500 con riportato lo schema della costruzione e l'indicazione distinta del sistema di smaltimento delle acque meteoriche e dei reflui domestici;
 - eventuale relazione riportante una precisa descrizione delle modalità di smaltimento previste per le acque meteoriche e dei reflui domestici ecc..

Per la redazione degli elaborati grafici potrà essere utilizzata la legenda di seguito proposta:

—————	PERIMETRO INSEDIAMENTO
=====	AREA DI SEDIME DI PROPRIETA'
.....	RETE INTERNA REFLUI DOMESTICI O ASSIMILABILI
.....	RETE INTERNA ACQUE METEORICHE
)	POZZETTO D'ISPEZIONE (Area Privata)
□	POZZETTO DI CONSEGNA (Suolo Pubblico)
.....	ALLACCIO ALLA CONDOTTA (Intervento eseguito da VUS)
=====	COLLETTORE PUBBLICO (Gestione VUS)

NB: le pratiche incomplete saranno sospese.

3) Sopralluogo

Il tecnico della Valle Umbra Servizi Spa, previ accordi telefonici con l'utente, eseguirà il sopralluogo presso l'insediamento per cui è stato richiesto l'intervento, per procedere a:

- verificare la presenza delle condotte gestite dalla Valle Umbra Servizi Spa e della profondità della fognatura (*in caso di mancato riscontro per il preventivo si opterà per la situazione più onerosa per l'utente – eseguito l'intervento e verificata l'effettiva profondità si eseguirà al rimborso dell'importo eccedente*);
- definire in contraddittorio il punto di consegna (*pozzetto da posizionarsi in corrispondenza del confine con la pubblica proprietà*);
- in caso di complesso condominiale di rilevante volumetria, dovrà essere dimostrato il carico dei reflui prodotti giornalmente per consentire la verifica del corretto funzionamento della condotta gestita;

4) Pagamento importi e costi

Entro il termine prestabilito nel preventivo, dovrà essere eseguito il pagamento dell'importo determinato. In caso contrario, dopo novanta (90) giorni la pratica verrà chiusa e archiviata.

Il pagamento potrà avvenire tramite modulo PAGOPa allegato al preventivo.

ESECUZIONE LAVORI FOGNATURA	Allaccio fognatura	fino a 10 metri su pavimentazione speciale	1600
		fino a 10 metri su pavimentazione bitumata	1300
		fino a 10 metri su pavimentazione naturale o macadam	1000
		oltre 10 m. o per profondità superiori a 1,5 mt	a preventivo
	eccedenza (prezzo al ml)	Oltre 10 m (per ogni metro)	90
	per ogni unità immobiliare in piu	per ogni unità immobiliare in piu	100
	nulla osta scarico in fogna uso civile	nulla osta scarico in fogna uso civile	150

Per casi particolari, a giudizio del Gestore, il costo può essere determinato a preventivo.

5) Nulla Osta ed esecuzione delle opere

All'avvenuto pagamento da parte dell'utente, la Valle Umbra Servizi Spa. provvederà all'esecuzione delle opere di allaccio al pubblico collettore.

Conseguentemente seguirà l'istruttoria della pratica relativa all'ottenimento del Nulla Osta.

Se il preventivo Valle Umbra Servizi Spa non verrà confermato entro novanta (90) giorni, la pratica verrà chiusa e archiviata.

Tutti i lavori di competenza dell'utente, dovranno essere realizzati entro novanta (90) giorni dal rilascio del relativo Nulla Osta.

Su richiesta dell'Utente potranno essere richieste proroghe dei termini o eventuali rinnovi.

Alla scadenza dei termini, l'utente provvederà a consegnare la dichiarazione di fine lavori e di conformità degli stessi rispetto alle condizioni poste nel Nulla Osta. Tale dichiarazione verrà obbligatoriamente sottoscritta su modello fornito dalla Valle Umbra Servizi Spa.

L'utente si impegna a non immettere i reflui provenienti dall'abitazione fino a quando non sarà inviata, a propria cura, la dichiarazione di fine lavori.

6) Varie

- Il richiedente provvederà all'esecuzione delle opere murarie, degli scavi e dei rinterri e quanto altro necessario per l'ubicazione dei pozzetto di ispezione posto all'interno della proprietà, di cui ne dovrà curare l'efficienza e lo stato di conservazione. Si consiglia l'uso di sifone. Per tutte le opere dovranno essere utilizzati materiali conformi alle normative per le funzioni che dovranno svolgere;
- la Valle Umbra Servizi Spa realizzerà gli allacci di norma su suolo pubblico; in caso di richieste di interventi da eseguirsi su terreni di proprietà privata, l'accesso e la servitù dovranno essere preventivamente autorizzati dai proprietari dei fondi ai richiedenti l'allaccio. I lavori potranno essere sottoposti a redazione di progetto e di computo metrico, il cui importo non può essere inferiore all'importo forfettario, la ripartizione dei costi (in caso di condominio) sarà a cura dei richiedenti;
- le acque meteoriche provenienti dalle coperture (ad esclusione di parcheggi e piazzali carrabili) dovranno essere smaltite attraverso:
 - ricettori consentiti, la cui autorizzazione dovrà essere richiesta dall'utente al rispettivo gestore;
 - dispersione superficiale sull'area di proprietà, senza arrecare danni a terzi;
- l'Azienda si riserva l'insindacabile diritto di eseguire la realizzazione dell'intervento.

7) Normative

Sono applicate le sanzioni penali e/o amministrative come previste dal D.Lgs 152/99 e dal Regolamento Valle Umbra Servizi Spa.